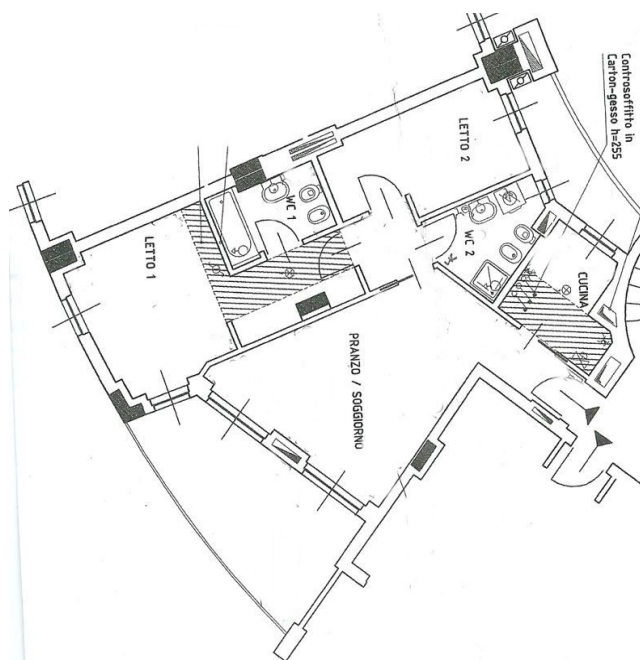




Appartamento in Affitto

Via Patroclo

San Siro



Rif.	A/1642
Canone	€ 1.730,00 compreso box
Spese cond.	€ 350,00
Numero Locali	3
Arredamento	arredato
Mq. commerciali	91ca
Età stabile	moderno
Piano	1
Ascensore	si
Portineria	si
Manutenzione	ristrutturato
Camere	2
Cucina	semiabitabile
Bagni	2
Box	Si, compreso
Riscaldamento	centralizzato
Classe energetica	G-175kwh/mqa

Luminoso appartamento, già arredato, ad elevata efficienza energetica in stabile di pregio di recente costruzione, immerso nel verde di San Siro e a pochissimi passi dalla recente Metropolitana linea 5 e a breve a del nuovo centro Termale. Trilocale composto da un'ampia e luminosa camera padronale con doppie porte finestre, altra camera con affaccio sul giardino interno, cucina semiabitabile, arredata e completa di elettrodomestici nuovi (frigorifero e lavastoviglie) soggiorno molto luminoso con quadruple porte finestre. Due bagni uno con vasca uno con ampio box Doccia. Un ampio terrazzo loggiato completo presa acqua per impianto d'irrigazione, affaccio sui giardini esterni, accessibile direttamente dalla camera padronale e dal soggiorno, altro balcone con affaccio sul giardino interno accessibile direttamente dalla cucina e dall'altra camera. Finiture di ottimo livello, parquet, serramenti doppi con vetrocamera, tapparelle elettriche con comando anche centralizzato, aria condizionata nelle stanza e in sala, impianti allarme, termoautonomo (consumi molto bassi grazie all'efficienza energetica e all'esposizione). Ampia cantina e ampio box con doppio cancello automatico condominiale di ingresso e monitoraggio di sicurezza con telecamere. Servizio portierato. Canone compreso di cantina, box e spese condominiali € 2.080, 00.

Contatti :

Tel: **028360534**

mail : info@mies.it

Milano, via Cesare Correnti n. 5 – Milano, via Angelo Mauri 3

il presente documento ha solo finalità illustrative e non può ne deve essere utilizzato a fini contrattuali.