



Appartamento in Vendita

Via Parmigianino

De Angeli



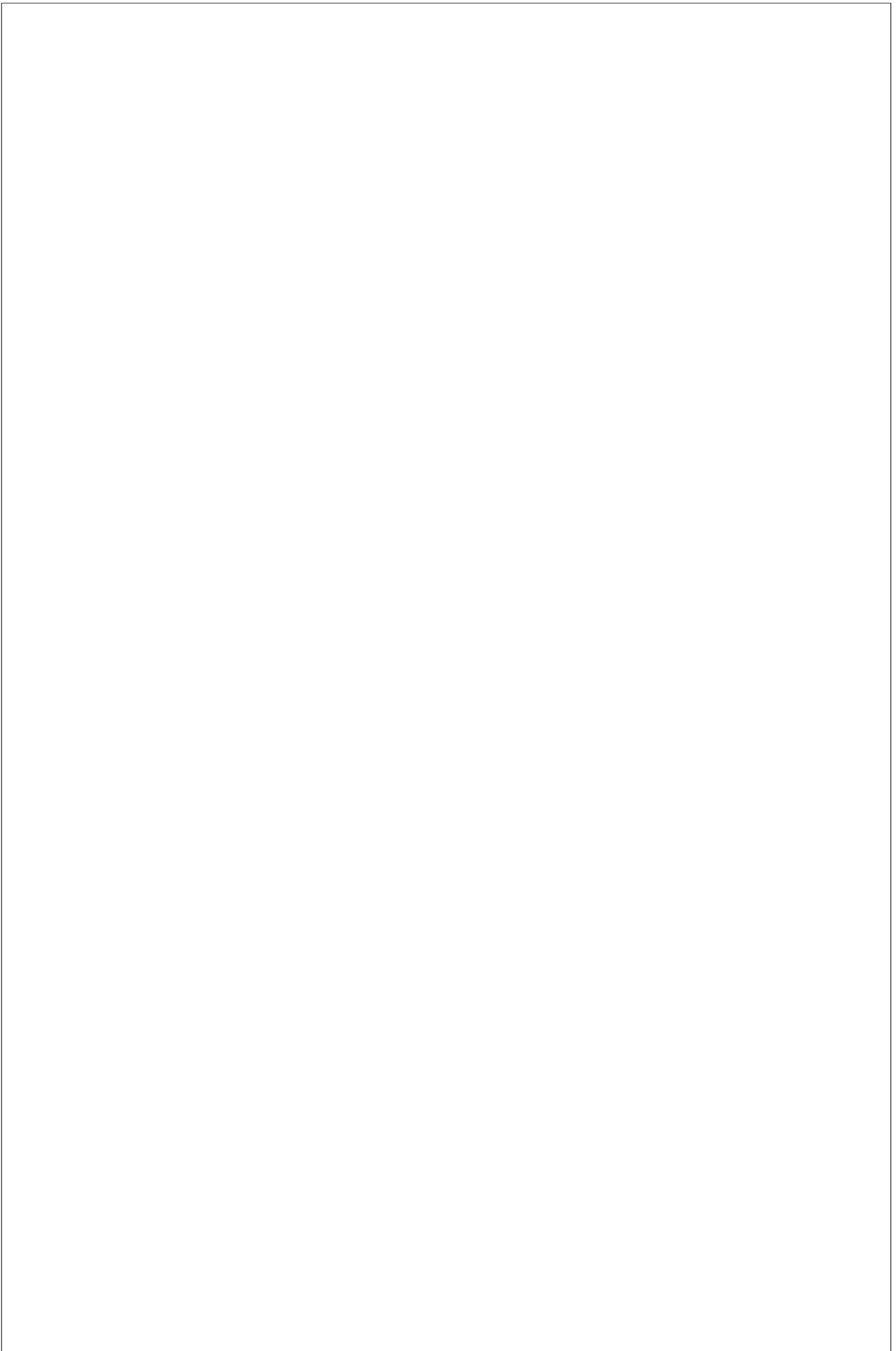
Rif.	V/PAR
Richiesta	€ 990.000,00
Spese cond.	€350/mese ca.
Numero Locali	4
Esposizione	doppia
Mq. commerciali	mq. 140ca
Età stabile	moderno
Piano	5°
Ascensore	Si
Portineria	Si
Manutenzione	ristrutturato
Camere	3
Cucina	separata
Bagni	3
Box	Si, possibilità
Riscaldamento	centralizzato
Classe energetica	g175kwh/mqa

In stabile signorile, ubicato in ottima signorile e servitissima zona, posto al quinto piano (di sei), proponiamo splendido appartamento completamente ristrutturato, composto da:

ingresso, soggiorno/sala pranzo con uscita su ampio terrazzo, cucina, zona lavanderia, disimpegno armadiato, 3 camere (di cui 2 con bagno en suite), 3 bagni, balcone, cantina.

Possibilità ampio Box (22 mq.).

- completamente ristrutturato, con curatissime ed eleganti finiture
- arredi disegnati e realizzati su misura (libreria, cucina, armadiature disimpegno, etc)
- Terrazzo piantumato con impianto di illuminazione, impianto di irrigazione e punto acqua calda e fredda e tende da sole
- Pavimenti in resina (zona giorno) e Parquet in Rovere massello spazzolato (zona notte)
- Porta blindata con serratura di sicurezza
- Serramenti con fattore K 1.1 con gas argon
- Tapparelle motorizzate in metallo antieffrazione con cassonetti coibentati anti vento
- Zanzariere
- Sanitari Serie 500 disegnati da Antonio Citterio
- Impianto raffrescamento/riscaldamento canalizzato con pompa di calore Daikin da 48.000 BTU
- Caloriferi Zehnder serie Charleston con Valvole termostatiche
- Videocitofono Vimar vivavoce tabfree schermo 4,3 pollici
- impianto antifurto
- servizio custode tutta la giornata
- luminosissimo
- doppia esposizione di cui zona giorno esposta a Sud
- Spese condominiali 350€ mese circa
- ottima posizione, vicinissima a Citylife ed a Corso Vercelli (Teatro Nazionale).
- zona servitissima (MM De Angeli a pochi metri).



--

il presente documento ha solo finalità illustrative e non può ne deve essere utilizzato a fini contrattuali.